



**comer industries**

# Vidyā Home

ostello per studentesse di Bangalore



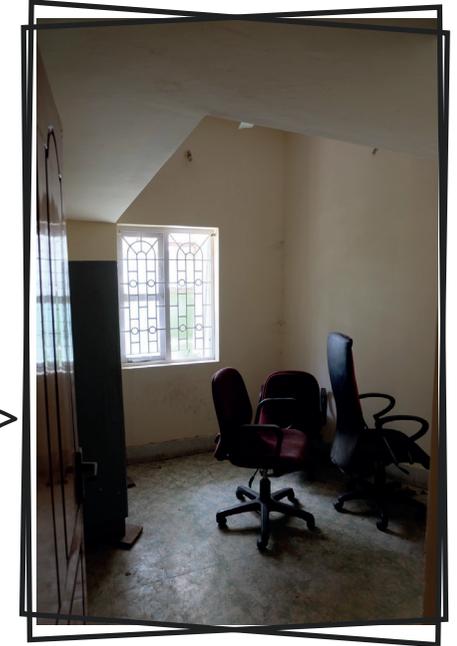
La casa che abbiamo trovato è situata nel quartiere di Kammanahalli, nella parte nord est di Bangalore.

Si trova in una strada senza uscita, all'interno di un quartiere tranquillo e ben servito. Ci sono tantissimi autobus e anche una stazione nelle vicinanze.

Questa parte della città conta numerose Università, principalmente di ingegneria e di infermieristica, tutte a meno di 15/30 minuti in autobus.

La casa non dà direttamente sulla strada: dopo il cancello si percorre un corridoio tra altri edifici più piccoli che appartengono tutte allo stesso proprietario, perciò la casa è molto sicura. La superficie totale è di 297m<sup>2</sup> (3200 sq ft), ripartiti su due piani. Il tetto è accessibile e può essere usato per stendere il bucato.





La casa è composta al piano terra da un soggiorno (hall), una sala da pranzo, una cucina, una camera da letto grande con un bagno privato e una piccola stanza che potrebbe essere trasformata in bagno o usata come camera per una o due ragazze. A questo proposito il proprietario della casa chiederà una consulenza e ci dirà se è più conveniente realizzare il bagno qui o su un terrazzino esterno.

Dietro la casa c'è un piccolo cortile con un altro bagno, dove si può mettere la lavatrice.





Al primo piano ci sono una piccola stanza che sarà usata come biblioteca e sala studio e 3 camere, una delle quali ha il bagno privato. Le ragazze delle altre due camere useranno il bagno al piano terra. Una delle camere ha un grande armadio a muro.





Il proprietario farà al più presto piccoli lavori che devono essere fatti (sportelli degli armadietti della cucina che si chiudono male e altre piccole cose), il nuovo bagno e una pulizia approfondita della casa.

L'affitto è di 400€ mensili (30 000 rs cambio medio 1€ /75rs). Questo affitto, come di consuetudine in India, aumenterà per l'inflazione ogni anno del 10%.

La casa è perfetta per 10 ragazze (eventualmente anche per 12), che vivranno insieme ad una donna che si occuperà della sorveglianza e della cura delle ragazze, della cucina e della pulizia (con l'aiuto delle ragazze).

Le ragazze potranno studiare in camera (in cui saranno presenti scrivanie), nella sala studio o nel soggiorno.

Per riepilogare: 4 camere da letto e 3 bagni più uno da fare (a spese del proprietario), una cucina, una sala da pranzo, un soggiorno e una piccola sala studio.

Mobili da acquistare subito come previsto nel progetto:

- 5 letti a castello + materassi
- un tavolo per la sala da pranzo
- 3 o 4 scrivanie
- una ventina di sedie
- un frigorifero
- un fornello a gas.
- una lavatrice
- 4 armadi
- Scaffali e librerie

Ovviamente questa lista non è esaustiva, mancano altri oggetti usati nella vita quotidiana.





namaste  
onore a te



namaste  
wings to fly



comer industries



insieme a Priya abbiamo pensato di chiamare la casa

# Vidyā Home

Vidyā è una parola che in sanscrito significa "conoscenza"